

第2回NIKKEN資産価値向上セミナー

ビルオーナー様必見!

『運営管理費のコストダウンで利回りアップが実現する方法大公開!』

～公開セミナー～

表面利回り
0.5～1.0%アップも可能

年間1500万円の純利益が見込めます。延床2000坪

<前回大公開NIKKENセミナー> NIKKENセミナーはいいですよ

- 商業施設管理コスト20%減 年間削減額2,600万
- 前回セミナー後、案件依頼多数、60件以上
- キャッシュフローアップで空調設備更新実現
- 管理提案後、1000万円規模の設備機器オフバランス成功

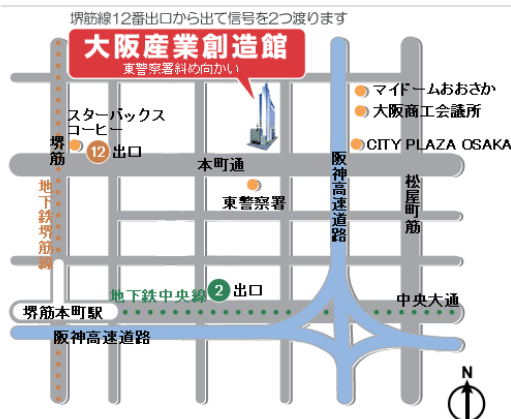
<今回のメインテーマ> (もしくはこんなことでお悩みのオーナー様)

1. 最適化されたメンテナンススペックとは
2. 省人化管理してもいいコストはこれ
3. 平準化・標準化されたメンテナンス
4. 設備のオフバランス化とは
5. リノベーションでキャッシュフローアップ

<主催する日建管理はこんな会社です>

弊社は、大阪市を中心に、ビルメンテナンス・コンビニエンスストアの清掃・マンション管理を行っている総合ビルメンテナンス会社です。今回は、弊社が管理を行う中で、独自に見つけたノウハウ・情報を皆様に紹介させていただきたくご案内いたしました。弊社のサービスは、対応の早さ、ビルの収益性・コスト削減に着目した適正なメンテナンスで多くの既存顧客からご満足いただいております。

現状のメンテナンスで本当にいいのだろうか？と疑問を抱いているオーナー様、既存管理手法と比較したいオーナー様は是非一度、本セミナーまで起こしただければと考えております。



<http://www.nikken-kanri.com>

残り座席数
あとわずか

2008年9月2日10:30～12:30開催

- 場 所… 大阪産業創造館 5F研修室A・B (地図参照)
- 時 間… 平成20年9月2日(火) 10:30～12:30
- 講 師… 亀山 透 <日建管理株式会社 代表取締役社長> 竹重 匡 <株式会社プレスコ 総合デザインオフィス>
- 費 用… 1人 1,000円 (税込み)
- 定 員… 25名様
- 申込方法… 裏面FAX申込み用紙にてお申込ください。
- 個別相談… セミナー後、担当者がお伺いさせていただきます。
ご希望の方はお申込の際ご予約下さい。

日建管理株式会社

〒541-0041
大阪府中央区北浜2丁目3番10号
VIP関西センター4階
TEL 06-6209-7050
FAX 06-6209-7058

NIKKEN